

Referenzen & Vorerfahrungen

Projektmanagement, Käufervertretung und Projektberatung

- Käufervertretung bei der Umsetzung eines Portfolios von fünf Wohnungsbauprojekten in Dresden, Düsseldorf, Köln, Leipzig und Offenbach (Gesamtinvestition insgesamt ca. 670 Mio. €) in Zusammenarbeit mit zwei Kooperationspartnern (seit Januar 2018 *laufend*)
- Käufervertretung bei der Umsetzung eines Portfolios von sechs Wohnungsbauprojekten in Berlin, Dresden (2 Proj.), Kiel und Leipzig (2 Proj.) (Gesamtinvestition insgesamt ca. 140 Mio. €) in Zusammenarbeit mit einem Kooperationspartner (seit Januar 2018)
- Bauherrenvertretung und Projektcontrolling bei der Modernisierung / Instandsetzung eines Bestandswohngebäudes in Berlin Charlottenburg sowie Errichtung eines neuen Mehrfamilienwohnhauses im Hof, Gesamtinvestition ca. 3,5 Mio. € (seit Mai 2018 *laufend*)
- Bauherrenvertretung und Projektcontrolling bei der Modernisierung / Instandsetzung eines Bestandswohngebäudes in Berlin Charlottenburg, Gesamtinvestition ca. 0,8 Mio. € (seit Mai 2018 *laufend*)
- Transaktionsberatung für ein Büro-Bestandsgebäude zur Umwandlungen in Wohnungen und Büros inkl. Steuerung der technischen und Legal Due Diligence im Zentrum von Warschau, Gesamtinvestitionsvolumen Ankauf ca. 58 Mio. € (September 2017 – Februar 2018)
- Transaktionsberatung für einen Büro- und Gewerbebestand zur Umwandlung in Wohnungen und Einzelhandel inkl. Steuerung der technischen und Legal Due Diligence in Warschau Praga, Gesamtinvestitionsvolumen ca. 37 Mio. €, September 2017 – November 2017
- Interim-Projektmanagement für die Leistungsphase „After Sales“ in einem Wohnbauprojekt in Berlin Mitte (seit Mai 2017 *laufend*)
- Interim-Projektmanagement für die Leistungsphase „After Sales“ in einem Wohnbauprojekt in Hamburg Langenhorn (Mai 2017 bis August 2018)

- Claim Management, Verhandlungen der Schlussrechnungen sowie Unterstützung bei gerichtlichen Auseinandersetzungen mit diversen Baufirmen in zwei Wohnungsbauprojekten in Frankfurt und Düsseldorf (Gewerke u.a. Fassade / Sonnenschutz, Elektro, Innenausbau / Türen, Rohbau, Planung sowie einem Generalunternehmer) in Zusammenarbeit mit einer Rechtsanwaltskanzlei und technischen Dienstleistern (seit Mai 2016 *laufend*)
- Claim Management für ein Wohnbauprojekt in München: Vorschläge zur Konfliktlösung mit dem TGA-Planer des Projektes (September / Oktober 2017)
- Monitoring und Beratung im Rahmen der Abwicklung eines Forward Purchase von einem Serviced Apartment-Projekt in München (Juli 2017 bis Januar 2018)
- Analyse des Vertragswerkes zum Forward Purchase eines Serviced Apartment-Projektes in Wien als Grundlage für das Projektmonitoring (Oktober / November 2017)
- Claim Management ‚Baumängel bodengleiche Dusche‘ in einem Serviced Apartment-Projekt in München in Zusammenarbeit mit einer Rechtsanwaltskanzlei (Juli 2017 bis April 2018)
- Claim Management ‚Baumängel Dusche‘ in einem Serviced Apartment-Projekt in Frankfurt (November 2017 bis März 2018)
- Bauherrenvertretung und Projektcontrolling bei der Sanierung eines Wohn- und Geschäftshaus sowie der Errichtung von neuen Dachgeschosswohnungen in Berlin Prenzlauer Berg, Gesamtinvestition ca. 4,5 Mio. € (Juli 2015 bis November 2018 in zwei Bauabschnitten)
- Bauherrenvertretung und Projektcontrolling für den Umbau eines Bürogebäudes zu einem Serviced Apartment-Projekt in München, Gesamtinvestition ca. 4,6 Mio. € (November 2014 bis Januar 2017)
- Bauherrenvertretung und Projektcontrolling für den Umbau eines Wohnhauses zu einem Serviced Apartment-Projekt sowie das Refurbishment des Gartenhauses in Frankfurt, Gesamtinvestition ca. 5,0 Mio. € (November 2014 bis Januar 2017)
- Claim Management für zwei großvolumige Projektentwicklungen in Frankfurt (Gesamtinvestition zusammen > 1 Mrd. €) – Head-Negotiator bei den Vergleichsverhandlungen / Gerichtsprozessen mit diversen Baufirmen (Gewerke TGA, Innenausbau, Rohbau, Baulogistik), Planern und der (Projekt-) Versicherung, in Zusammenarbeit mit zwei Rechtsanwaltskanzleien und technischen Dienstleistern (Juli 2014 bis Dezember 2017 sowie ab November 2018 *laufend*)